

Ciudad de Moore

Plan de Acción de Recuperación ante Desastres por Bloques de Desarrollo Comunitario
(CDBG-DR)

Enmienda sustancial #8

Usos propuestos de la asignación de fondos CDBG-DR en virtud de la Ley de Asignaciones de Alivio de Desastres, 2013 (Ley Pública 113-2) a través de la
Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos HUD

Para comentarios públicos del 3 de septiembre de 2020 al 5 de octubre de 2020

Ciudad de Moore, Planificación y Resiliencia del Capital

Resumen de los cambios

Sustancial Enmienda #8 (SA) modifica el plan de acción de recuperación ante desastres de la city of Moore's Community Development Block Grant de 2014 de la siguiente manera:

HUD determinó que la actualización de SIG y la actividad de planificación del servidor no cumplía con 24 CFR 570.205 y concluyó que la actividad no era elegible en agosto de 2019. Un plan de pago para los fondos CDBG-DR utilizados para la actividad fue aceptado por HUD en mayo de 2020. El plan de pago consta de cuatro pagos que se realizarán durante un período de dos años. Los fondos serán reasignados al programa de infraestructura. Se han identificado tres actividades de infraestructura que se financiarán con estos fondos reasignados.

La ciudad propone las siguientes actividades de infraestructura, todas las cuales se identifican en el IRIP:

- Reemplazo de la línea de agua Plaza Towers: Presupuesto estimado \$172,500.00
- Reemplazo de la línea de alcantarillado Westmore de Baer: Presupuesto estimado \$300,000.00
- Reemplazo de la línea de alcantarillado de Eastmoor: Presupuesto estimado \$213,000.00

Resumen de Proyectos Propuestos:

Devolución de fondos para la subvención

Todas las actividades de planificación están completas. La SA reasigna fondos para el reembolso de las actividades de actualización SIG y planificación de GIS Server que se determinó que no eran elegibles para el proyecto de infraestructura. El importe total reasignado de la planificación es de \$589,350.00.

Reasignación de fondos devueltos

La SA actualiza la evaluación de las necesidades de infraestructura en función de los datos actuales y ajusta los presupuestos asignando fondos de planificación a infraestructura. El importe total reasignado a la infraestructura es de \$589,350.00.

Cuadro 1: Resumen del proyecto propuesto				
Categoría del programa	Asignación actual	Devolución de fondos para la subvención	Reasignación de fondos devueltos	Asignación propuesta
Administración	2,610,000.00	-	-	2,610,000.00
Revitalización económica	-	-	-	-
Vivienda	16,104,234.35	-	-	16,104,234.35
Infraestructura	30,080,578.99	-	589,350.00	30,669,928.99
Planificación	1,949,906.58	589,350.00	-	1,360,556.58
Instalaciones públicas	1,455,280.08	-	-	1,455,280.08
Resiliencia	-	-	-	-
Total	52,200,000.00	589,350.00	589,350.00	52,200,000.00

Reasignación de fondos a nivel de actividad

El SA reasigna los fondos de las actividades de infraestructura de actualización y servidor SIG a la línea de agua Plaza Towers, Eastmoor Sewer Line y Baers Westmore Sewer Line. Un total de \$589,350.00 se reasigna a la infraestructura.

Cuadro 2: Reasignación de fondos a nivel de actividad			
Actividad	Presupuesto actual	Reasignación	Presupuesto propuesto
Actividades de planificación			
Actualización SIG	501,000.00	(501,000.00)	-
Servidor SIG	88,350.00	(88,350.00)	-
Todas las demás actividades de planificación	1,360,556.58		1,360,556.58
Total de planificación	1,949,906.58		1,360,556.58
Actividades de infraestructura			
Plaza Towers Water Line	-	172,500.00	172,500.00
Eastmoor Línea de Alcantarillado	-	213,000.00	213,000.00
Línea de alcantarillado Baers Westmore	-	203,850.00	203,850.00
Todas las demás actividades de infraestructura	30,080,578.99		30,080,578.99
Total de infraestructura	30,080,578.99	-	30,669,928.99

Cambio de asignación para la extensión de la Ronda 5

El siguiente es un resumen del uso propuesto por la ciudad de los fondos de subvención restantes. El total de la asignación propuesta para la extensión R5 incluye el reembolso de fondos de planificación no elegibles de 589.350,00 dólares. Los fondos reembolsados de \$589,350.00 se agregan al programa de infraestructura, cambiando la asignación de \$4,255,618.55 a \$4,844,986.55.

Tabla 3: Cambio de asignación para la extensión de la Ronda 5		
Categoría del programa	Asignación actual para Extensión R5	Asignación propuesta para Extensión R5
Administración	659,749.90	659,749.90
Revitalización económica	-	-
Vivienda	10,603,106.40	10,603,106.40
Infraestructura	4,255,618.55	4,844,968.55
Planificación	-	-
Instalaciones públicas	-	-
Resiliencia	-	-
Total	15,518,474.85	16,107,824.85

Evaluación de necesidades

1. Planificación

La ciudad ha determinado que sus necesidades de planificación han sido satisfechas y ha completado diez proyectos de planificación. La ciudad ha actualizado su plan integral, ha elaborado un plan de gestión y drenaje de aguas pluviales, ha completado un estudio de viabilidad para un muro de barrera de escombros y ha elaborado un plan de mejoras de capital, todos los cuales fueron identificados en el plan de acción. No hay otras necesidades de planificación pendientes.

- Plan de Recuperación e Implementación de Infraestructura (IRIP)
- Actualización integral del plan
- Plan de Gestión y Drenaje de Aguas Tormentas
- Actualización del sistema de información geográfica
- Análisis de costos de beneficios del medidor de agua inteligente
- Análisis del costo de beneficios del centro de resiliencia
- Servidor del Sistema de Información Geográfica
- Aplicación de la Fase I de la NDRC
- Aplicación de la Fase II de la NDRC
- Estudio de viabilidad de muros de mitigación de riesgos I-35

Cuadro 4: Planificación de actividades				
Actividad	Presupuesto	Gastado	Reasignación	Estado
IRIP	229,660.00	229,660.00	229,660.00	Completado
Actualización integral del plan	401,491.00	401,491.00	401,491.00	Completado
Plan de gestión de aguas pluviales	395,128.60	395,128.60	395,128.60	Completado
Actualización SIG		501,000.00		Inelegible
Medidor de agua inteligente BCA	35,000.00	35,000.00	35,000.00	Completado
Resiliencia Centro BCA	38,000.00	38,000.00	38,000.00	Completado
Servidor SIG		88,350.00		Inelegible
Aplicación de la Fase I de la NDRC	96,734.02	96,734.02	96,734.02	Completado
Aplicación de la Fase II de la NDRC	81,191.39	81,191.39	81,191.39	Completado
Estudio de mitigación de riesgos I-35	83,351.57	83,351.57	83,351.57	Completado
Total del proyecto	1,360,556.58	1,949,906.58	1,360,556.58	Completado

2. Infraestructura

De acuerdo con el Aviso del Registro Federal (FRN) FR-5696-N-01: *Asignaciones, exenciones y requisitos alternativos para los concesionarios que reciben fondos de recuperación de desastres del bloque de desarrollo comunitario en respuesta a desastres ocurridos en 2013; (5 de marzo de 2013)*, la ciudad adquirió Cardinal Engineering para completar un Plan de Recuperación e Implementación de Infraestructura (IRIP, por sus datos) con el fin de evaluar los impactos de la comunidad, identificar las necesidades no satisfechas y planificar y priorizar las actividades de recuperación. El IRIP refinó las estimaciones originales de daños e identificó las mejoras necesarias en la infraestructura pública que ascendieron a 162 millones de dólares. Se identificaron cuarenta y siete proyectos que abarcan 158 subproyectos dentro del tornado. La ciudad ha completado 13 de las actividades de infraestructura identificadas; restauración y construcción de carreteras y aceras dañadas, reparación y construcción de sistemas de alcantarillado y agua, y reconstrucción de parques públicos. Actualmente se están llevando a cabo dos actividades de infraestructura identificadas, Little River Park Drainage Improvements y S. Janeway Avenue Street Replacement.

Debido a la cantidad de necesidad no satisfecha que aún existe para la infraestructura, la ciudad determinó que los fondos que serán reembolsados serían mejor reasignados para las actividades de infraestructura. Dado que ya se han completado varias actividades de reparación/reemplazo de calles, el Supervisor de Proyectos de la Ciudad para las actividades de infraestructura determinó que las líneas de agua y alcantarillado deben abordarse con estos fondos. El Director de Servicios Públicos de la Ciudad identificó las actividades de

infraestructura que podrían financiarse con los fondos de planificación reasignados utilizando los siguientes criterios:

1. ¿Qué actividades podrían completarse concurrencia con el plan de pago y el plazo de gastos del 30 de septiembre de 2022
2. El costo de la actividad
3. Cantidad de roturas principales de agua en el área
4. Cantidad de reparaciones hechas a las líneas desde el desastre

Las siguientes actividades fueron identificadas en el Plan de Recuperación e Implementación de Infraestructura (IRIP) de la ciudad: reemplazo de la línea de agua Plaza Towers, reemplazo de la línea de alcantarillado Westmore de Baer y reemplazo de línea de alcantarillado de Eastmoor. Estos proyectos fueron enumerados en la Enmienda #1 al Plan de Acción CDBG-DR de la Ciudad de Moore. El Apéndice J de la Enmienda 1 consiste en datos del IRIP que incluyen actividades de infraestructura identificadas que se vinculan al desastre. Plaza Towers La línea de agua se puede encontrar en las páginas 326-327 de la Enmienda 1 (páginas 45-46 Apéndice J), la línea Eastmoor Alcantarillado se puede encontrar en las páginas 160-161 de la Enmienda 1 (páginas 13-14 Apéndice J), y la línea Baers Westmore Sewer se puede encontrar en las páginas 154-155 de la Enmienda 1 (páginas 7-8 Apéndice J). Las tres actividades se encuentran en la zona de desastre.



Las líneas de agua y alcantarillado no se establecieron inicialmente en la página 37 del Plan de Acción del Cuadro 11. Se definió además con la finalización del IRIP, incluida en la enmienda 1, con líneas de agua y alcantarillado identificadas como una de las siete categorías generales de infraestructura evaluadas en el IRIP. Las líneas de agua y alcantarillado recibieron daños significativos por el tornado por escombros y reurbanización. A medida que se realiza el mantenimiento en las líneas, se han encontrado escombros causando grietas y disminución del flujo en las líneas.

La construcción comenzará con estas actividades una vez que se hayan reembolsado suficientes fondos por los gastos no subvencionables de la actualización SIG. Se estima que el reemplazo de la línea de agua plaza Towers comenzará en el verano de 2021 y se estima que el reemplazo de la línea de alcantarillado Westmore de Baer y el reemplazo de la línea de alcantarillado de Eastmoor comiencen en el verano de 2022. Se espera que la finalización de la construcción de cada actividad sea de un mes a partir de la fecha de inicio.

Actividades de infraestructura

La siguiente tabla es un resumen de las actividades de infraestructura. Trece de las actividades se han completado, dos están en curso y tres son actividades propuestas identificadas anteriormente.

Cuadro 5: Actividades de infraestructura				
Nacional Objetivo	Presupuesto	Gastado	Estado	Número de Actividades
Necesidad urgente	589,350.00	0.00	Propuesto	3
Necesidad urgente	12,421,059.94	11,619,211.06	En curso	5
Necesidad urgente	13,385,013.96	13,385,013.96	íntegro	10
Zona de Ingresos Bajos Moderados	4,274,505.09	4,274,505.09	íntegro	3
Total del proyecto	\$ 30,669,928.99	\$ 29,278,730.11		

PARTICIPACIÓN CIUDADANA, ACCESO Y ENMIENDAS

(A) Comentario público

Los Avisos Públicos para la sustancial enmienda se publicarán en los periódicos de Oklahoma y El Latino. Los avisos públicos también se publicarán en la Biblioteca Pública de Moore, The Brand Senior Center, y en el sitio web de la ciudad, www.cityofmoore.com. El proyecto de enmienda sustancial se puede ver en el sitio web de la ciudad de Moore o en persona en el Departamento de Planificación y Resiliencia de Capital en Moore City Hall, 301 N. Broadway Ave, Moore OK 73160. Los comentarios públicos sobre la propuesta de fondos utilizados se aceptarán desde el 3 de septiembre de 2020 hasta el 5 de octubre de 2020. Los comentarios se pueden enviar por escrito a cdbg@cityofmoore.com o llamar al Departamento de Planificación y Resiliencia de Capital al 405-793-4571.

El proyecto de modificación sustancial se presentará al ayuntamiento en una audiencia pública el 5 de octubre de 2020 a las 6:30 pm. La reunión se llevará a cabo en el Ayuntamiento de Moore en las cámaras del ayuntamiento, 301 N Broadway Ave, Moore, OK 73160. Si desea proporcionar comentarios sobre la enmienda sustancial propuesta virtualmente por Zoom durante la reunión pública, comuníquese con el Departamento de Planificación y Resiliencia de Capital al 405-793-4571.

La ciudad de Moore fomenta la participación de todos sus ciudadanos. Si la participación en cualquier reunión pública no es posible debido a una discapacidad (como una discapacidad auditiva o del habla) o una barrera del idioma, se alienta la notificación al Secretario de la Ciudad al menos cuarenta y ocho (48) horas antes de la reunión pública programada para permitir que la ciudad haga las adaptaciones necesarias. El secretario de la ciudad puede ser contactado al 405-793-5020.

(B) Accesibilidad

Barreras físicas, informativas, sociales y psicológicas

Todas las reuniones públicas abordarán las necesidades de accesibilidad de todos los ciudadanos eliminando, en la medida de lo posible, las barreras físicas, informativas, sociales y psicológicas a la participación. Para demostrar un compromiso con la diversidad y la inclusión, los avisos de la reunión pública de la ciudad invitarán específicamente a las personas con barreras físicas, informativas, sociales y psicológicas a participar y proporcionarán un contacto y un plazo para obtener asistencia. Para las personas que asisten a la audiencia pública virtualmente a través de Zoom, se proporcionarán subtítulos si se le da la notificación adecuada al secretario de la ciudad. Las reuniones del Ayuntamiento también estarán disponibles en la página de YouTube de la Ciudad de Moore, <https://www.youtube.com/user/CityofMoore>, dos días después de la reunión. Los subtítulos están disponibles en YouTube.

Dominio limitado del inglés

Las solicitudes de esta modificación sustancial o documentos relacionados en formatos alternativos de conformidad con las disposiciones de los requisitos federales relacionados con el dominio limitado del inglés deben dirigirse al Departamento de Planificación y Resiliencia de Capital. Comuníquese con el Departamento de Planificación y Resiliencia de Capital al 405-793-4571 o cdbg@cityofmoore.com. El Aviso Público se publicará en español en el periódico *El Latino* y en el sitio web de la Ciudad de Moore, www.cityofmoore.com. La sustancial modificación se publicará en inglés y español en el sitio web de la ciudad.